



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie

Mestského zastupiteľstva

v Rožňave dňa : 18. 12. 2025

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Plnenie uznesení Mestského zastupiteľstva v Rožňave

Predkladá: Mgr. Michal Drengubiak zástupca primátora mesta Rožňava	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave berie na vedomie Správu o plnení uznesení MZ v Rožňave
Prerokované : -	
Vypracovala : JUDr. Judita Jakobejová, vedúca odboru VaVS, na základe podkladov z jednotlivých odborov MsÚ, PO, RO, MP, obchodných spoločností	
Materiál obsahuje: Plnenie U MZ, ktoré ostávajú v evidencii z rokov 2017-2024, posledné z 06. 11. 2025	
Kontrolu zákonnosti a správnosti návrhu na uznesenie vykonala : JUDr. K. Balážová, HKM	

Splnené uznesenia

Sledované uznesenia (časti)

45/2021

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
u k l a d á

- preveriť možnosti využitia budovy na Ulici čučmianskej dlhej (bývalé zdravotné stredisko) a možnosti získania dotácií na rekonštrukciu uvedenej budovy
- Budova na Ul. čučmianskej dlhej je v zlom technickom stave, v súčasnosti sa rieši vydanie súhlasu na predaj tejto budovy od spoločnosti MH Manažment a. s. ktorá je nástupníckou organizáciou po zaniknutom Fonde
- národného majetku SR. MH manažment a.s. listom zo dňa 12.05.2023 súhlas na predaj budovy podmieňuje súhlasom Ministerstva zdravotníctva SR. Ministerstvo zdravotníctva zaslalo vyjadrenie, že súhlas na predaj nie je možné z ich strany udeliť, nakoľko to nevyžaduje zmluva, ktorou bola budova prevedená do vlastníctva mesta. Toto vyjadrenie bolo zaslané spoločnosti MH manažment, ktorá zatiaľ nereagovala. Odporúčanie právnej zástupkyne mesta JUDr. Vnenčákovej je predať túto budovu obchodnou verejnou súťažou, aj keď nám MH Manažment súhlas nevydá. Materiál na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže s podmienkami bude predložený do MZ na jeho decembrové zasadnutie.
- Materiál na predaj predmetnej budovy bude predložený na zasadnutie orgánov mesta po konzultácii s JUDr. Sotolárom.
- pri najbližšej inventarizácii vykonať inventarizáciu všetkých chát vo vlastníctve mesta Rožňava a zabezpečiť v najbližšom štvorročnom období inventarizáciu všetkých budov vo vlastníctve mesta Rožňava

Z: zamestnanec poverený zastupovaním prednostu

T: ako v texte

Na júnové zasadnutie MZ bol predložený materiál – podmienky OVS na predaj budovy na Ul. čučmianskej dlhej č. 15 v Rožňave

Uznesenia z roku 2017, ktoré sú vedené v evidencii

- 28/2017 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
berie na vedomie
informatívnu správu o „Ďurovej chate“,
schvaľuje
zverejnenie zámeru priameho prenájmu nehnuteľností zapísaných na LV č.
3001, k.ú. Rožňava, Obec Rožňava, Okres Rožňava,
Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape ako:
- parc.č. 6074/1 o výmere 3361 m2 zastavané plochy a nádvoría
- chata súpisné číslo 2286 postavená na parcele č. 6074/2 na dobu neurčitú
pre Mestské lesy Rožňava, s.r.o., 048 01 Rožňava z dôvodu, že táto
mestská obchodná spoločnosť má prenajaté aj okolité pozemky, na ktorých
vykonáva predmet činnosti
ukladá
1/ zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho prenájmu nehnuteľností na
úradnej tabuli mesta a na webovej stránke
SPLNENÉ: Zámer bol uverejnený dňa 07.03.2017
2/ zabezpečiť štúdiu na rekonštrukciu chaty a jej prerokovanie
v komisii výstavby, územného plánovania, ŽP a MK
Z: prednostka MsÚ
T: do najbližšieho zasadnutia MZ
Komisia výstavby na zasadnutí dňa 10.04.2019 odporúča:
prerokovať účel objektu na zasadnutí Komisie kultúry, cestovného ruchu
a regionálnej politiky, preveriť u spoločnosti Mestské lesy Rožňava s.r.o., stav
prevedených prác na zabezpečení objektu proti ďalšiemu znehodnoteniu
poveternostnými vplyvmi a znehodnocovanie vandalmi vyčísliť náklady na
zakonzervovanie objektu zahrnúť Ďurovu chatu v zmysle odporúčania Komisie
kultúry, cestovného ruchu a regionálnej politiky do rozpočtu mesta Rožňava
v roku 2021 – z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov sa uvedená akcia
do rozpočtu na rok 2021 nezahrnula. Štúdia bola vypracovaná v roku 1994 Ing.
arch. Petrom Tešlárom, Kópia štúdie je na MsÚ k. č. 206. Navrhujeme zvážiť
zaradenie do rozpočtu na rok 2025.
- 97/2017 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
1. súhlasí
s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok
vo výzve s kódom IROP-PO2-SC222-2016-13 pre projekt s názvom „Základná
škola Zoltána Fábryho Rožňava – obstaranie polytechnickej učebne“
ukladá
predložiť žiadosť o NFP na Sprostredkovateľský orgán pre Integrovaný
regionálny operačný program
Z: prednostka MsÚ
T: podľa pokynov výzvy IROP-PO2-SC222-2016-13
2. schvaľuje

- predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „Základná škola Zoltána Fábryho Rožňava – obstaranie polytechnickej učebne“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC222-2016-13, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci t. j. vo výške 2 918,50 EUR;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Rožňava

Projekt bol ukončený, prebieha udržiateľnosť projektu.

98/2017

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. s ú h l a s í

s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom IROP-PO2-SC222-2016-13 pre projekt s názvom „Základná škola Zlatá ul. 2 Rožňava – jazyková učebňa a učebňa biológie u k l a d á

predložiť žiadosť o NFP na Sprostredkovateľský orgán pre Integrovaný regionálny operačný program

Z: prednostka MsÚ

T: podľa pokynov výzvy IROP-PO2-SC222-2016-13

2. s c h v a ľ u j e

- predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „Základná škola Zlatá ul. 2 Rožňava-jazyková učebňa a učebňa biológie“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC222-2016-13, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci t.j. vo výške 3 478 EUR;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Rožňava

Projekt bol ukončený, prebieha udržiateľnosť projektu.

99/2017

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. s ú h l a s í

s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom IROP-PO2-SC222-2016-13 pre projekt s názvom „ZŠ Ulica pionierov Rožňava - obstaranie polytechnickej učebne“

u k l a d á

predložiť žiadosť o NFP na Sprostredkovateľský orgán pre Integrovaný regionálny operačný program

Z: prednostka MsÚ

T: podľa pokynov výzvy IROP-PO2-SC222-2016-13

2. s c h v a ľ u j e

- predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „ZŠ Ulica pionierov Rožňava – obstaranie polytechnickej učebne“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC222-2016-13, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta;

- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;

- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci t.j. vo výške 2 922,50 EUR;

- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Rožňava

Projekt bol ukončený, prebieha udržiavateľnosť projektu.

186/2017 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. s ú h l a s í

s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom IROP-PO4-SC431-2017-16 pre projekt s názvom „Návrh úpravy vnútroblokového priestranstva na sídlisku Družba v Rožňave“.

u k l a d á

predložiť žiadosť o NFP na Sprostredkovateľský orgán pre Integrovaný regionálny operačný program

Z: prednostka MsÚ

T: podľa pokynov výzvy IROP-PO4-SC431-2017-16

2. s c h v a ľ u j e

predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „Návrh úpravy vnútroblokového priestranstva na sídlisku Družba v Rožňave“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO4-SC431-2017-16“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta Rožňava;

zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;

zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 21.246,84 EUR

zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Rožňava

Stavba bola ukončená , odovzdanie a prevzatie staveniska sa uskutočnilo dňa 27.

07. 2023, kolaudačné rozhodnutie nadobudlo účinnosť dňa 27. 09. 2023, všetky žiadosti o platby boli schválené, uhradené a prebieha obdobie udržiateľnosti projektu

Uznesenia z roku 2019 ktoré sú v evidencii

- 196/2019 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
1. s ú h l a s í
s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom OPLZ-PO6-SC611-2018-2- pre projekt s názvom „Prestupné bývanie v meste Rožňava“
u k l a d á
predložiť žiadosť o NFP na Sprostredkovateľský orgán pre Operačný program ľudské zdroje
Z: kancelária primátora mesta Rožňava
T: podľa pokynov výzvy OPLZ-PO6-SC611-2018-2
2. s c h v a ľ u j e
predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „Prestupné bývanie v meste Rožňava“ realizovaného v rámci výzvy OPLZ-PO6-SC611-2018-2 , ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta Rožňava;
 - zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
 - zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov projektu
 - zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Rožňava**Žiadosť bola podaná dňa 15. 11. 2024 v rámci výzvy s kódom PSK–UV–009-2024-DV-EFRR a bola schválená.**
- 198/2019 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
1. s ú h l a s í
s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom OPKZP-PO1-SC111-2017-32 pre projekt s názvom „Technologické vybavenie pre zberný dvor v Rožňave“
u k l a d á
predložiť žiadosť o NFP na Riadiaci orgán pre Operačný program kvalita životného prostredia
Z: kancelária primátora mesta Rožňava
T: podľa pokynov výzvy OPKZP-PO1-SC111-2017-32
2. s c h v a ľ u j e
predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „Technologické vybavenie pre zberný dvor v Rožňave“ realizovaného v rámci výzvy OPKZP-PO1-SC111-2017-32, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta Rožňava;
 - zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
 - zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov projektu
 - zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Rožňava

Pripravujú sa podklady pre podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom OPKZP-PO1-SC111-2017-32 pre projekt s názvom „Technologické vybavenie pre zberný dvor v Rožňave“.

Uznesenia z roku 2020, ktoré sú v evidencii

94/2020

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

a/ s c h v a ľ u j e

návrh na zmenu organizácie dopravy a dopravného značenia na ul. Sama Czabána, Čučmianska ulica

b/ u k l a d á

zabezpečiť realizáciu zmeny dopravného značenia a organizáciu dopravy, vyznačiť parkovacie miesta v smere jazdy.

Zodpovedá: prednostka mestského úradu a riaditeľ TS

Termín: do 31. 12. 2020

Dňa 05. 06. 2025 bola mestu Rožňava doručená projektová dokumentácia na zmenu organizácie dopravy v predmetnom úseku. Prebieha spracovanie žiadostí o vyjadrenia dotknutých orgánov pre povolenie tejto zmeny cestným správnym orgánom

Uznesenia z roku 2021, ktoré sú v evidencii

- 83/2021 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
obstaranie zmien a doplnkov č. 8 k územnému plánu mesta Rožňava
u k l a d á
1. zabezpečiť spoločnosť oprávnenú na vypracovanie zmien a doplnkov č. 8
2. spracovať zmeny a doplnky č. 8 k územnému plánu mesta Rožňava -
nerealizované
3. Mestskému úradu v Rožňave rokovať so žiadateľmi o refundácii nákladov
a následne podať MZ v Rožňave informáciu – **v štádiu riešenia s právnikom**
mesta
Z: vedúci odboru výstavby, ÚP, ŽP a MK
T: 1,2/ do 31.7.2021
3/ do 23.9.2021 – **prebieha VO na zhotoviteľa PD**
Prebieha proces prerokovania s dotknutými orgánmi.
- 131/2021 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s ú h l a s í
s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok
vo výzve s kódom OPKZP-PO4-SC431-2021-68 pre projekt s názvom „ MŠ
Ernesta Rótha 4 – Zníženie energetickej náročnosti budovy - Rožňava“
u k l a d á
predložiť žiadosť o NFP na Slovenskú inovačnú a energetickú agentúru ako
Sprostredkovateľský orgán pre Operačný program Kvalita životného prostredia
v zastúpení Ministra životného prostredia Slovenskej republiky ako riadiaceho
orgánu pre Operačný program Kvalita životného prostredia
Z: vedúca odboru školstva
T: podľa pokynov výzvy OPKZP-PO4-SC431-2021-68
s c h v a ľ u j e
- predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „ MŠ Ernesta Rótha 4 –
Zníženie energetickej náročnosti budovy - Rožňava“ realizovaného v rámci
výzvy OPKZP-PO4-SC431-2021-68, ktorého ciele sú v súlade s platným
územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta Rožňava
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia
pomoci
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného
projektu vo výške minimálne 5%
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu
mesta
**Žiadosť o NFP je v zásobníku projektov. Zároveň bola podaná Žiadosť o NFP
z Envirofondeu**

132/2021 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s ú h l a s í
s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom OPKZP-PO4-SC431-2021-68 pre projekt s názvom „Zníženie energetickej náročnosti ZŠ Zlatá – Rožňava“
u k l a d á
predložiť žiadosť o NFP na Slovenskú inovačnú a energetickú agentúru ako Sprostredkovateľský orgán pre Operačný program Kvalita životného prostredia v zastúpení Ministra životného prostredia Slovenskej republiky ako riadiaceho orgánu pre Operačný program Kvalita životného prostredia
Z: vedúca odboru školstva
T: podľa pokynov výzvy OPKZP-PO4-SC431-2021-68
s c h v a ľ u j e

- predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „ Zníženie energetickej náročnosti ZŠ Zlatá – Rožňava“ realizovaného v rámci výzvy OPKZP-PO4-SC431-2021-68, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta Rožňava
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 5%
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

Po kladnom stanovisku z UVO prebehlo dňa 29. 09. 2025 odovzdanie staveniska víťaznému uchádzačovi z procesu VO, čím začali stavebné práce na projekte.

162/2021 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s ú h l a s í
s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom OPKZP –PO1_SC111-2017-32 pre projekt s názvom “ Zavedenie efektívneho systému nakladania s odpadmi v meste Rožňava s cieľom zvýšenia úrovne miery triedenia odpadov “
u k l a d á
predložiť žiadosti o NFP na Ministerstvo životného prostredia SR ako poskytovateľa pre Operačný program Kvalita životného prostredia v tejto výzve
Z: vedúca odboru školstva
T: podľa pokynov výzvy OPKZP – PO1-SC111-2017-32
s c h v a ľ u j e

- Predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „ Zavedenie efektívneho systému nakladania s odpadmi v meste Rožňava s cieľom zvýšenia úrovne miery triedenia odpadov“ realizovaného v rámci výzvy OPKP –PO1 –SC111 – 2017 -32, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta Rožňava
- Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
- Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške max. 5% , čo z celkových oprávnených výdavkov 881 485,68€ predstavuje čiastku 44 074,28€

- Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Rožňava

VO na dodávateľa bolo vyhodnotené, podpisujú sa kúpne zmluvy s úspešnými uchádzačmi.

Uznesenia z roku 2022, ktoré sú v evidencii

- 40/2022 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
financovanie kapitálových výdavkov schválených v rozpočte na rok 2022 formou bankového úveru od Slovenskej sporiteľne a. s. s fixným úrokom na obdobie desať rokov vo výške 2 000 000 mil € s postupným čerpaním
u k l a d á
Mestskému úradu v Rožňave predložiť žiadosť o čerpanie úveru v Slovenskej sporiteľni a. s.
Z: Mgr. Alžbeta Tamášová
T: do 15. 04. 2022
Zmluva so Slovenskou sporiteľňou a. s. na poskytnutie úveru v sume 2 mil. € bola podpísaná dňa 14. 4. 2022. Zverejnená bola dňa 29.4.2022 a účinná dňa 30. 4. 2022. Prvá žiadosť o čerpanie úveru bola zaslaná dňa 4.5.2022 na čerpanie vo výške 500 tis. €. MZ sú predkladané informačné správy.
- 161/2022 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
informatívnu správu „Program zlepšenia kvality ovzdušia pre Rožňavu a okolie“
u k l a d á
zabezpečiť obstaranie zariadenia na monitorovanie kvality ovzdušia v roku 2023
Zabezpečenie monitorovania kvality ovzdušia akreditovanými zariadeniami vo vlastnej réžii je len ťažko realizovateľné. V spolupráci s MŽP SR, SHMÚ a Úradom KSK sa preto ukázalo pre potreby mesta dostatočné v prvej fáze zapojenie sa do projektu LIFE18 IPE/SK/000010 „Zlepšenie implementácie programov na zlepšenie kvality ovzdušia na Slovensku posilnením kapacít a kompetencií regionálnych a miestnych orgánov a podpora opatrení v oblasti kvality ovzdušia“.
Na základe zmluvy uzatvorenej v júni 2023 medzi SHMÚ Bratislava a TS mesta Rožňava bola v období júl 2023 – jún 2024 opakovane sledovaná kvalita ovzdušia v meste. Mobilná automatická stanica bola umiestnená v priestore mestského cintorína. Všetky náklady súvisiace s prevádzkou zariadenia hradil SHMÚ. I. etapa meraní sa uskutočnila v auguste 2023, II. etapa v období február – apríl 2024. III. (kontrolná) etapa sa uskutoční v roku 2026. Mesto zatiaľ disponuje čiastkovými výsledkami z I. etapy a z mesiaca február II. etapy. SHMÚ v súčasnosti dokončuje záverečnú správu z prvých dvoch etáp.
Jedným z cieľov mobilného monitorovania kvality ovzdušia je optimalizácia národnej siete stálych AMS. SHMÚ v súčasnosti pripravuje v spolupráci s mestom návrh, aby bola Rožňava perspektívne zaradená do tejto siete.
Okrem uvedeného sa mesto Rožňava uchádza o zaradenie do monitorovania ovzdušia nízkonákladovými senzormi, koordinovaného Úradom KSK rovnako v rámci programu LIFE. Monitorovanie bude zamerané na jemné prachové častice PM_{2,5} minimálne na dvoch stacionároch po dobu 2 rokov.

Informácia o zabezpečení monitorovania kvality ovzdušia v Rožňave bola prerokovaná na zasadnutí Komisie VÚPŽPMK dňa 12. marca. Následne po jej doplnení bude predložená na rokovanie Mestského zastupiteľstva v prvej polovici roku 2026.

T: pri príprave návrhu rozpočtu mesta na rok 2023

1. Vytvoriť pracovnú skupinu pre vypracovanie návrhu „Programu zlepšenia kvality ovzdušia pre Rožňavu a okolie“, jeho následnú implementáciu a pravidelné vyhodnocovanie účinnosti prijatých opatrení

Bola vytvorená „ad hoc“ pracovná skupina a uskutočnilo sa viacero pracovných stretnutí so zástupcami inštitúcií, spolupracujúcich pri príprave a následnom realizovaní opatrení Programu zlepšenia kvality ovzdušia pre Rožňavu. Členovia tejto pracovnej skupiny sa budú podieľať aj na dopracovaní návrhu "Programu zlepšenia kvality ovzdušia".

T: 31. 8. 2022

2. Vypracovať „Program zlepšenia kvality ovzdušia pre Rožňavu a okolie“ a predložiť ho na schválenie Mestskému zastupiteľstvu

Boli spracované pasportizačné listy pre každý z 8 sektorov (1. Územné plánovanie; 2. Priemysel, poľnohospodárstvo a lesníctvo; 3. Environmentálne záťaž; 4. Doprava; 5. Lokálne zdroje; 6. Prvky infraštruktúry mesta a občianskej vybavenosti; 7. Zelená infraštruktúra; 8. Iné – technické vybavenie, informovanosť a osвета): pasportizačný list obsahuje popis nedostatkov, možnosti ich riešenia a návrh jednotlivých opatrení s uvedením popisu, obdobia realizácie, spôsobu merateľnosti a zodpovednosti za plnenie.

Do návrhu je potrebné zapracovať opatrenia vyplývajúce zo schváleného Programu zlepšenia kvality ovzdušia pre aglomeráciu Košice a Košický kraj. Materiál bude predložený na prerokovanie MZ v roku 2026.

T: 30. 6. 2023

Z: zástupca primátora mesta

193/2022 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s ú h l a s í

- s realizáciou projektu mesta Rožňava z výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie NFP pod názvom Zvýšenie kybernetickej bezpečnosti mesta Rožňava, v rámci výzvy číslo OPII – 2021/7/16 – DOP Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR ako sprostredkovateľského orgánu pre OP Integrovaná infraštruktúra 2014 – 2020, v zastúpení Ministerstva dopravy a výstavby SR

s c h v a ľ u j e

- zabezpečenie realizácie projektu s názvom Zvýšenie kybernetickej bezpečnosti mesta Rožňava v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
 - zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu zo strany žiadateľa vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov, maximálne vo výške 17 800,- eur
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Rožňava

Z: Mgr. Alžbeta Tamášová, vedúca odboru školstva

T: do 31. 12. 2023

Prebieha implementácia projektu

Uznesenia z roku 2023, ktoré sú v evidencii

65/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. s ú h l a s í

s predložením žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu

„ Výstavba, rekonštrukcia a dobudovanie futbalovej infraštruktúry „, realizovaného v rámci výzvy vyhlásenej Fondom na podporu športu z programu „ Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry „, číslo výzvy: 2022/002

2. s c h v a ľ u j e

- predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu „ Výstavba, rekonštrukcia a dobudovanie futbalovej infraštruktúry“, realizovaného v rámci výzvy vyhlásenej Fondom na podporu športu z programu „ Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry „, číslo výzvy: 2022/002. Ciele projektu sú v súlade s platným územným plánom obce a platným programom rozvoja obce

- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci a realizácie projektu po schválení žiadosti o príspevok

- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške maximálne 48,6%, t.j. 1 040 114,06 EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu 2 140 114,06 EUR

- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

u k l a d á

predložiť žiadosť o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu „ Výstavba, rekonštrukcia a dobudovanie futbalovej infraštruktúry „, realizovaného v rámci výzvy vyhlásenej Fondom na podporu športu z programu „ Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry „, číslo výzvy: 2022/002

Z: zástupca primátora

T: podľa pokynov výzvy Fondu na podporu športu 2022/002

Prebiehajú záverečné práce na implementácii a vyúčtovaní projektu.

68/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Rožňava na roky 2023 – 2027 a Komunitný plán sociálnych služieb mesta Rožňava na roky 2023 – 2027 s nasledovnými zmenami :

- Strategickú časť v PHSR v oblasti sociálnych služieb zosúladiť s prioritami uvedenými v KPSS, keďže nie všetky aktivity sú v oboch dokumentoch rovnaké,
- v KPSS na strane 26 až 28 vynechať časť 2.2.1.7 : Podklady pre vypracovanie KPSS – ide o dáta sociálnych služieb len za rok 2021, nemá výpovednú hodnotu k analýze sociálnych služieb.

- v PHSR na strane 95 aktivitu 8.1.1.2.: Vytvorenie zariadení sociálnych služieb na Námestí baníkov, zmeniť na aktivitu Vytvorenie nových sociálnych služieb v meste Rožňava
- v PHSR na strane 103 pri opatrení 8.1.1.2. Hlavný ukazovateľ: Sociálne služby nešpecifikovať len na vytvorenie zariadenia sociálnych služieb na Námestí baníkov, zmeniť na: Vytvorenie nových sociálnych služieb v meste Rožňava.
- v PHSR pri na strane 128 v opatrení 8.1.1.1. ukazovateľ: Odbornosť opatrovateliek sa nemeria mernou jednotkou – počtom prijímateľov, je potrebné zmeniť mernú jednotku – napr. na odborná kvalifikácia zamestnancov.
- v KPSS na str. 50 doplniť v 3. odseku k službám, ktoré zabezpečuje mesto aj opatrovateľskú službu.
- v KPSS na str. 51, ods. 1 zmeniť počet opatrovateľov z 28 na 37.

u k l a d á

zaviesť mechanizmus realizácie rozvojových dokumentov mesta do činností samosprávy mesta T: 2023 - 2027

Vyhodnotiť plnenie PRSR a KPSS 1 ročne

T: 31. 03. 2024

31. 03. 2025

31. 03. 2026

31. 03. 2027

Zverejniť na webovom sídle mesta

T: 11.04.2023

T: Podľa ukladacej časti uznesenia

Z: vedúca odboru školstva

Po zapracovaní pripomienok bol zverejnený materiál na webovom sídle mesta.

148/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemkov mesta zapísaných na LV č. 3001 v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 1861/406 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 191 m² a parc. č. KN C 1861/407 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 67 m², pre Pavla Ďurána a manželku Alenu Ďuránovú, obaja bytom Laca Novomeského 27, Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemky mesto toho času nevyužíva a susedia s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, ktorí ich užívajú ako záhradu, za cenu 3 870,- €,

Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpno-predajnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 10. 2023

KZ podpísaná dňa 15. 02. 2024, kúpna cena bude zaplatená do dvoch rokov na splátky v termíne do 15. 02. 2026. Ponechať v sledovaní.

149/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta zapísaného na LV č. 3001 v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 1861/410 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 191 m², pre Juraja Ďurána a manž. Emíliu Ďuránovú, obaja bytom Laca Novomeského 21, Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto toho času nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, ktorí ho užívajú ako záhradu, za cenu 2 865,- €,

Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpno-predajnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 10. 2023

KZ podpísaná dňa 05. 02. 2024, kúpna cena bude zaplatená do dvoch rokov na splátky v termíne do 08. 02. 2026, ponechať v sledovaní.

152/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta zapísaného na LV č. 3001 v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 1861/408 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 250 m², pre Ivetu Remiášovú, bytom Laca Novomeského 16, Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto toho času nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcej, ktorá ho užíva ako záhradu, za cenu 3 750,- €,

Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúca.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpno-predajnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 10. 2023

KZ podpísaná dňa 08. 02. 2024, kúpna cena bude zaplatená do dvoch rokov na splátky

154/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 1866/633 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 139 m², zapísaného na LV 3001, pre Andreja Voľanského a Viktóriu Voľanskú, obaja bytom Bočná 5, Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, ktorí ho užívajú ako časť dvora, za cenu 3 475,- € s úhradou kúpnej ceny v mesačných splátkach do 2 rokov. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 10. 2023

KZ podpísaná dňa 06. 11. 2023, KC na splátky

181/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

v y h l a s u j e

dobrovoľnú zbierku „ Podpora obnovy pomníka Františky Andrássyovej “ s cieľovou sumou finančných prostriedkov na reštaurátorské práce vo výške 400 000€ a so zapojením sa darcovských portálov donio.sk, starlab.sk, darujme.sk

u s t a n o v u j e

podmienky dobrovoľnej zbierky, ktoré sú uvedené v prílohe materiálu u k l a d á

zverejniť vyhlásenie dobrovoľnej zbierky na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta

T: 15. 11. 2023

Z: zástupca primátora mesta

Finančné prostriedky k 31. 05. 2025 na účte : 6550,00€.

191/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

vysporiadanie vzájomných vzťahov týkajúcich sa pozemkov v k. ú. Rožňava zapísaných na LV č. 2081, LV č. 2080 a LV č. 3485 vo vlastníctve MVDr. Estery Pengerovej, bytom Letná 17, Košice, MUDr. Enikő Sedlákovej, bytom Kuzmányho 15, Košice, Miroslavy Erdősovej, bytom Južná trieda 32, Košice a Róberta Erdősa bytom Južná trieda 32, Košice formou zámeny nehnuteľností za pozemky vo vlastníctve mesta u k l a d á

zabezpečiť oznámenie uznesenia a rokovať o schválenej alternatíve

Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 03. 2024

Právny zástupca vlastníkov pozemku nám zaslal návrh pozemku do prípadnej zámeny, tento návrh bude predmetom ďalších rokovaní

Uznesenia z roku 2024, ktoré sú v evidencii

32/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

podľa § 11 ods. 4 písm. m) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“)

účasť mesta v záujmovom združení právnických osôb Klub majiteľov dlhopisov, VVS, a. s.

Mesto má zámer nadobudnúť postavenie člena záujmového združenia právnických osôb Klub majiteľov dlhopisov, VVS, a. s. po jeho vzniku. Záujmové združenie právnických osôb bude založené v intenciách § 20f a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v z. n. p. (ďalej len „Občiansky zákonník“).

Klub majiteľov dlhopisov zatiaľ nevznikol (stav k 01. 12. 2025)

50/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

podľa § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) v spojení s § 11 ods. 10 Zásad hospodárenia s majetkom mesta komisiu na vyhodnocovanie súťažných návrhov v rámci obchodnej verejnej súťaže na prevod hromadnej akcie série B mesta ROŽŇAVA (ďalej len „mesto“) v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. Mesto má zámer previesť vlastnícke právo k jednotlivo určeným akciám, nahradených hromadnou akciou série B, ktorých menovitá hodnota tvorí základné imanie v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., IČO: 36 570 460, so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, zapísanej v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 1243/V (ďalej aj „VVS, a. s.“, „akciová spoločnosť“ alebo „spoločnosť“), s nasledovnými údajmi:

Počet prevádzaných akcií: akcie 116 834 kusov, ktoré nahrádza jeden kus hromadnej akcie série B,

Menovitá hodnota jedného kusu jednotlivo určenej akcie: 33,- € (slovom tridsaťtri eur).

Súhrnná menovitá hodnota prevádzanej hromadnej akcie série B je tvorená súčtom menovitých hodnôt jednotlivo určených akcií toho istého druhu, ktoré hromadná akcia série B nahrádza.

Podoba akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: listinné.

Forma akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: na meno.

Druh akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: kmeňové s obmedzenou prevoditeľnosťou.

ISIN akcií: nebol pridelený.

(ďalej aj „hromadná akcia série B“ alebo „predmet zamýšľaného prevodu“).

Prevod hromadnej akcie série B v prospech vybraného účastníka súťaže na hmotnoprávnom základe zmluvy o prevode akcií bude uskutočnený na procesnom základe postupu spôsobom (formou) obchodnej verejnej súťaže. Mesto zriaďuje päťčlennú komisiu na vyhodnocovanie súťažných návrhov v rámci obchodnej verejnej súťaže na prevod hromadnej akcie série B mesta v obchodnej spoločnosti VVS, a. s., pozostávajúcu z nasledovných členov:

1. Ing. Attila Kelecsényi
2. Ing. Juraj Balázs
3. Miroslav Demény
4. Ladislav Dávid
5. Mgr. Michal Drengubiak

Uznesenie bolo oznámené členom komisie dňa 12. 04. 2024

59/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zámenu nasledovných nehnuteľností v k. ú. Rožňava:

pozemok novovytvorená parcela, parc. č. KN C 691/4 zast. plocha s výmerou 38 m², ktorá je vytvorená z parciel parc. č. KN C 691/1 zast. plocha s výmerou 203 m² a z parc.č. KN C 693 zast. plocha s výmerou 106 m² zapísaných na LV č. 961, podľa geometrického plánu úradne overeného Ing. Katarínou Pakanovou pod č. G1-59/2024 dňa 05. 03. 2024 v cene 476,90 € podľa Znaleckého posudku č. 8/2024 zo dňa 29. 02.2024 vyhotoveného Ing. Štefanom Baštákom pripadne v prospech mesta

a

pozemok, novovytvorená parcela, parc. č. KN C 2246/4 zast. plocha s výmerou 38 m², ktorá je vytvorená z parcely parc. č. KN E 2384 zast. plocha s výmerou 1176 m² zapísanej na LV č. 4493 podľa geometrického plánu úradne overeného Ing. Katarínou Pakanovou pod č. G1-59/2024 dňa 05. 03. 2024 v cene 476,90 € podľa Znaleckého posudku č. 8/2024 zo dňa 29. 02.2024 vyhotoveného Ing. Štefanom Baštákom pripadne do podielového spoluvlastníctva v prospech Bc. Zoltána Juhásza bytom Budovateľská č.7 Rožňava a Klaudii Juhászovej bytom Gemer 170, Tornaľa poľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 10 ods. 11 písm. a) a h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta.

Vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku uhradí žiadateľ a náklady za vklad do katastra nehnuteľností sa uhradí spoločne.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie zámennej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 30. 04. 2024

Žiadateľ zatiaľ nepredložil súhlas banky k záмене

61/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. s ú h l a s í

s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o poskytnutie prostriedkov z mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti pre projekt „Výstavba nabíjacej infraštruktúry pre elektrické vozidlá v Rožňave“.

u k l a d á

predložiť žiadosť o poskytnutie prostriedkov na vykonávateľa výzvy: Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky.

Z: primátor mesta

T: podľa pokynov výzvy (Plán obnovy): 03I04-26-V01

2. s c h v a ľ u j e

- predloženie žiadosti za účelom realizácie projektu: „Výstavba nabíjacej infraštruktúry pre elektrické vozidlá v Rožňave“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta Rožňava;

- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami výzvy;

- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Rožňava.

Vzhľadom na charakter projektu sme boli limitovaní zostatkom finančných prostriedkov, čerpaných cez schému štátnej pomoci de minimis. Z dôvodu nízkej výšky tohto zostatku sme nepristúpili k podpisu Zmluvy o dotácii.

129/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. s ú h l a s í

s predložením žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu „Rekonštrukcia Námestia baníkov a Šafárikovej ulice - Rožňava - modernizácia“, realizovaného v rámci Výzvy vyhlásenej Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky ako Riadiacim orgánom pre Program Slovensko 2021 – 2027 s kódom PSK-MIRRI-009-2024-ITI-EFRR.

2. s c h v a ľ u j e

predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu „Rekonštrukcia Námestia baníkov a Šafárikovej ulice - Rožňava - modernizácia“, realizovaného v rámci Výzvy vyhlásenej Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky ako Riadiacim orgánom pre Program Slovensko 2021 – 2027 s kódom PSK-MIRRI-009-2024-ITI-EFRR a zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Programu Slovensko

zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 8% z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu, t.j. 59 294,12 EUR

zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu Mesta Rožňava vo výške minimálne 30 521,01 EUR

u k l a d á

predložiť žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu „Rekonštrukcia Námestia baníkov a

Šafárikovej ulice - Rožňava - modernizácia“, realizovaného v rámci Výzvy vyhlásenej Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky ako Riadiacim orgánom pre Program Slovensko 2021 – 2027 s kódom PSK-MIRRI-009-2024-ITI-EFRR a zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Programu Slovensko

Z: zástupca primátora

T: podľa pokynov výzvy Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky ako Riadiaceho orgánu pre Program Slovensko 2021 – 2027 s kódom PSK-MIRRI-009-2024-ITI-EFRR

Dňa 05. 09. 2025 prebehlo odovzdávanie stavby. Žiadosť o NFP je schválená, pripravujú sa podklady k jej podpisu.

178/2024

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

financovanie kapitálových výdavkov schválených v rozpočte na rok 2025 formou bankového úveru

T: realizácia kapitálových výdavkov nekrytých vlastnými prostriedkami mesta v roku 2025

Termín trvá

Uznesenia z roku 2025, ktoré sú v evidencii

1/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. s ú h l a s í

s uzatvorením Zmluvy o NFP na projekt s názvom „ Zavedenie efektívneho systému nakladania s odpadmi v meste Rožňava „ v súlade s výzvou PSK-MZP-009-2024-DV-EFRR“

Z: zástupca primátora

T: podľa pokynov výzvy PSK-MZP-009-2024-DV-EFRR

2. s c h v a ľ u j e

- štatutárny orgán prijímateľa je v súlade s pravidlami hospodárenia a nakladania s majetkom oprávnený na podpis zmluvy o poskytnutí NFP
- prijímateľ má zabezpečené zdroje financovania projektu najmenej vo výške zodpovedajúcej podielu spolufinancovania zo zdrojov prijímateľa spolu s výškou v zmysle schválených celkových oprávnených výdavkov podľa Rozhodnutia o schválení Žiadosti o poskytnutie NFP (minimálne 8% z 343 946,86 eur, t. j. minimálne 27 515,75 eur)
- prijímateľ zabezpečí zdroje financovania na úhradu všetkých neoprávnených výdavkov na realizáciu aktivít projektu, ktoré vzniknú v priebehu realizácie aktivít projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie cieľa projektu v zmysle Zmluvy o poskytnutí NFP

VO na dodávateľa bolo vyhodnotené, podpisujú sa kúpne zmluvy s úspešnými uchádzačmi

12/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava zapísaného na LV 5321, časť parcely, parc. č. KN C 4420/13 zast. plocha s výmerou cca 294 m² spresnenou geometrickým plánom do podielového spoluvlastníctva pre Vertikal – SOLID, s.r.o., Rožňavská Baňa 229, Rožňava, Katarínu Višňovskú bytom Edelenyska 1993/2, Rožňava a Gabriela Grecmachera bytom Letná 36, Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. h) a l) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 25,- €/m². Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

1/ zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej tabuli a webovom sídle mesta

2/ zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku

T: 1/ minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja

2/ do 31. 03. 2025

Z: zástupca primátora mesta

Vypracováva sa GP a ZP.

13/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava zapísaného na LV 5321, časť parcely parc. č. KN C 4420/13 zast. plocha s výmerou cca 40 m² spresnenou geometrickým plánom do podielového spoluvlastníctva v podiele po 1/2 pre Katarínu Višňovskú bytom Edelényska 1993/2, Rožňava a Gabriela Grecmachera bytom Letná 36, Rožňava podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. h) a l) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 25,- €/m². Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

1/ zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej tabuli a webovom sídle mesta

2/ zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu

T: 1/ minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja

2/ do 31. 03. 2025

Z: zástupca primátora mesta

Vypracováva sa GP a ZP.

40/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

nasledovnú zámenu pozemkov v k. ú. Rožňava:

pozemok, parc. č. KN C 2086/142 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 31 m², zapísaný na LV č. 5273, bezodplatne pripadne v prospech mesta Rožňava, Šafárikova 499/29, Rožňava

pozemok, parc. č. KN C 2086/143 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 26 m², zapísaný na LV č. 3609, bezodplatne pripadne v prospech Mgr. Mariána Herška, bytom Mierová 288/9, Rožňava,

pozemok, parc. č. KN C 2086/144 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 28 m², zapísaný na LV č. 2360, bezodplatne pripadne v prospech Simony Zatrochovej, bytom Dúhová 4150/5, Rožňava a

pozemok, parc. č. KN C 2086/145 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 32 m², zapísaný na LV č. 3001, bezodplatne pripadne v prospech Vojtecha Tiszu a manž. Emílie Tiszovej, bytom Kyjevská 1897/13, Rožňava

podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. a), b) a d) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, bez finančnej náhrady za rozdiel vo výmere zamieňaných pozemkov.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie zámennej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 30. 04. 2025

Čaká sa na podpis zmluvnými stranami.

54/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1) b e r i e n a v e d o m i e

Hodnotiacu správu Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja, Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Rožňava na roky 2023 – 2027 - vyhodnotenie plnenia za rok 2024

2) u k l a d á

realizovať monitoring a vyhodnotenie plnenia PHZR a KPSS za rok 2025 v súlade so schváleným aktualizovaným implementačným mechanizmom

Z: zástupca primátora mesta

T: do 31. 03. 2026

Hodnotiaca správa za rok 2024 bola zaslaná na KSK.

61/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 426/2 zast. plocha s výmerou 142 m², podľa geometrického plánu úradne overeného Ing. Matejom Ambružom dňa 05. 05. 2025 pod číslom G1-161/2025 pre Stelu Školníkovú a Miloslava Školníka obaja bytom Kósu Schoppera č. 27, Rožňava, podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 10, ods. 11 písm. a) a h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 3 550,-€.

Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 30. 06. 2025

Kúpna zmluva je pripravená na podpis, kupujúci ju zatiaľ nepodpísali

91/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemkov mesta v k. ú. Rožňava, časť z parc. č. KN C 1852/10 zast. plocha zapísaného na LV č. 3001 s výmerou spresnenou geometrickým plánom pre Jozefa Petra a manželku Evu Petrovú obaja bytom Ul. jovická 68, Rožňava podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta § 10, ods. 11 písm. a) - prevody pozemkov s malou výmerou do 200 m², za súčasného splnenia niektorých z podmienok podľa písmena b) až h) a písm. h) - mesto

pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, za cenu 25,- €/m².

u k l a d á

1., zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemkov mesta na úradnej tabuli a webovom sídle mesta

2., zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku

Z: zástupca primátora mesta

T: 1., minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja

2., do 31. 08. 2025

GP je odovzdaný na overenie

92/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

p r e r u š u j e

rokovanie o zverejnení zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť s výmerou približne 10 m² z parcely parc. č. KN C 1969/99 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 545 m² zapísaná na LV 3001, pre Štefana Sudimáka, bytom Zakarpatská 10, Rožňava do najbližšieho zasadnutia MZ v Rožňave

Uznesenie oznámené, súhlasy ešte neboli predložené

97/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

kúpu pozemku do majetku mesta v k. ú. Rožňava novovytvorenej parcely, parc. Č. KN C 1852/175 ostatná plocha s výmerou 9 m², ktorá je odčlenená za parc. č. KN C 1852/142 ostatná plocha s výmerou 146 m², zameraná geometrickým plánom č. 129/2024 vyhotoveným GEOPLÁNOM – TT, s.r.o., so sídlom Šafárikova 116, Rožňava od Jozefa Petra bytom Ul. Jovická 68, Rožňava, za cenu 225,-€

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: do 31. 07. 2025

GP je odovzdaný na overenie

99/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

informatívnu správu o neúspešnej obchodnej verejnej súťaži na predaj nehnuteľností v k. ú. Rožňava, budovy na Ul. čučmianskej dlhej č. 1622/15 v Rožňave s pozemkami a

s c h v a ľ u j e

zopakovať obchodnú verejnú súťaž s najnižším podaním vo výške 90000,-€

u k l a d á

zabezpečiť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže

Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 08. 2025

Na decembrové zasadnutie bude predložený materiál na schválenie predaja budovy

102/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

prijatie úveru vo výške 2 000 000,- EUR na financovanie kapitálových výdavkov mesta Rožňava s variabilnou úrokovou sadzbou 1M

EURIBOR+0,08% p. a. , s postupným čerpaním úveru do 31. 12. 2027 so splatnosťou úveru najneskôr 31. 12. 2027

u k l a d á

- uzatvoriť zmluvu o poskytnutí preklenovacieho / kontokorentného municipálneho úveru
- predložiť žiadosť o čerpanie úveru banke VÚB a. s., v závislosti od potreby finančných prostriedkov na úhradu kapitálových výdavkov
- zapracovať prijatie bankového úveru do rozpočtu mesta Rožňava na rok 2025

Z: zástupca primátora mesta

T: podľa potrieb mesta

Úverová zmluva uzatvorená so Všeobecnou úverovou bankou, a. s. dňa 16.09.2025 - Zmluva o revolvingovom úvere č. 725/2025/UZ, pod interným číslo 453/2025 za podmienok v zmysle uznesenia.

Žiadosť o čerpanie úveru bude prekladaná v závislosti od potreby finančných prostriedkov na úhradu kapitálových výdavkov. K 16.10.2025 zatiaľ bez čerpania a zasielania žiadosti o čerpanie.

Bankový úver zapracovaný do rozpočtu mesta Rožňava na rok 2025 uznesením MZ č. 103/2025 zo dňa 31.07.2025.

112/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

Informačnú správu Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií funkcionármi mesta

a z a č í n a

konanie v súlade s čl. 9 ods. 1 písm. b) a ods. 2 písmeno a) Ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu výkone funkcií verejných funkcionárov, v znení neskorších zmien a doplnkov, voči poslancom Bc. Zoltánovi Breuerovi, Ing. Attilovi Kelecsényimu a Zoltánovi Bekemu

Uznesenie MZ bolo preposlané mailom všetkým poslancom MZ za účelom riešenia v súlade s Ústavným zákonom č. 357/2004 Z. z. dňa 13. 10. 2025

116/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ú h l a s í

so zaradením mesta Rožňava do územia pôsobnosti Miestnej akčnej skupiny Gemer – Rožňava pre programové obdobie 2021 – 2027

s c h v a ľ u j e

zaradenie mesta Rožňava do územia pôsobnosti Miestnej akčnej skupiny Gemer – Rožňava pre programové obdobie 2021 – 2027

T: podľa pokynov výzvy Miestnej akčnej skupiny Gemer – Rožňava

Z: zástupca primátora mesta

Znenie uznesenia sa aktualizuje

118/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku, časť s výmerou spresnenou geometrickým plánom (cca 30 m²) podľa návrhu komisie výstavby vytvoreného z parc. č. KN C 2086/257 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 6 038 m² zapísanej na LV č. 6113, pre Cyrila Motyku a manž. Katarínu Motykovú, bytom Edelényska 1991/44, Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. a) (prevody pozemkov s malou výmerou do 200 m², za súčasného splnenia niektorej z podmienok podľa písmena b) až h)) a h) (mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 25,- €/m². Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

1./ zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej tabuli a webovom sídle

2./ zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu

Z: zástupca primátora mesta

T: 1./ minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja

2./ 31.10.2025

Žiadateľ zomrel, s časovým odstupom sa bude kontaktovať manželka ohľadom ďalšieho postupu.

120/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parcely, parc. č. KN C 4230/9 zast. plocha 125 m², podľa geometrického plánu úradne overeného Ing. Matejom Ambružom dňa 28. 07. 2025 pod číslom G1-277/2025 pre Ing. Jána Hlaváča a manž. Máriu Hlaváčovú obaja bytom Ul. J. Marikovského 1, Rožňava podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta § 10, ods. 11 písm. a) - prevody pozemkov s malou výmerou do 200 m², za súčasného splnenia niektorých z podmienok podľa písmena b) až h) a písm. h) - mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, za cenu 1 875,- €. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 31. 10. 2025

Kúpna zmluva je podpísaná, kúpna cena bola uhradená dňa 21. 10. 2025

Uznesenia
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Rožňave dňa 06. 11. 2025

- 127/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
doplnenie programu rokovania o body č. 17 a č. 18 s tým, že pôvodný bod. č. 17 sa čísluje ako bod. č. 19 a číslovanie ďalších bodov programu sa posúva
- 128/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Správu o plnení uznesení MZ v Rožňave
- 129/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
p r e r o k o v a l o
návrh na zmeny Všeobecne záväzného nariadenia mesta Rožňava o ustanovení úsekov miestnych ciest na dočasné parkovanie motorových vozidiel a
u z n á š a s a
na zmenách Všeobecne záväzného nariadenia mesta Rožňava o ustanovení úsekov miestnych ciest na dočasné parkovanie motorových vozidiel v čl. 8 ods. 2, 10 a 12, v čl. 9 ods. 1, 3 a 5 a na vypustení čl. 2 ods. 1 písm. j), l), m), n), čl. 8 ods. 1, čl. 9 ods. 2 a 4, čl. 10 až 13 a čl. 14 ods. 3 ako aj vypustení ustanovení o dobe spoplatnenia a úhradách v zóne C a D a ustanovení o celomestských parkovacích kartách z prílohy č. 1 VZN podľa predloženého návrhu,
u k l a d á
úplné znenie VZN uverejniť na úradnej tabuli a webovom sídle mesta
Z: zástupca primátora
T: do 20. 11. 2025
VZN bolo uverejnené dňa 27. 11. 2025
- 130/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
p r e r o k o v a l o
návrh na zmenu a doplnenie Všeobecne záväzného nariadenia mesta Rožňava o zabezpečení stravovania v zariadení školského stravovania v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta a
u z n á š a s a
na zmene a doplnení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Rožňava o zabezpečení stravovania v zariadení školského stravovania

v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta v § 4 ods. 10 a 11 podľa predloženého návrhu,

u k l a d á

úplné znenie VZN uverejniť na úradnej tabuli a webovom sídle mesta

Z: Mgr. Alžbeta Tamášová

T: do 20. 11. 2025

VZN bolo uverejnené dňa 24. 11. 2025

131/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

p r e r o k o v a l o

návrh na doplnenie VZN mesta Rožňava o určenie čiastočných úhrad v školách a školských zariadeniach a

u z n á š a s a

na doplnenie VZN mesta Rožňava o určenie čiastočných úhrad v školách a školských zariadeniach v Čl. I. ods. 1 písm. b), Čl. II. ods. 1, 3, 6 a 7 a Čl. III. ods. 1 až 3 a v prílohe č. 1 podľa predloženého návrhu,

u k l a d á

úplné znenie VZN uverejniť na úradnej tabuli a webovom sídle mesta

Z: Mgr. Alžbeta Tamášová

T: do 20. 11. 2025

VZN bolo uverejnené dňa 27. 11. 2025

132/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

„Zásady, ktorými sa určujú podmienky vydávania a používania karty Rožňavčan“ podľa predloženého návrhu

u k l a d á

úplné znenie „Zásad, ktorými sa určujú podmienky vydávania a používania karty Rožňavčan“, uverejniť na webovom sídle mesta

Z: zástupca primátora

T: do 14. 11. 2025

Zásady boli podpísané a zverejnené.

133/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave :

b e r i e n a v e d o m i e stanovisko kontrolórky
a

1) s c h v a ľ u j e

rozpočet mesta na rok 2026 vrátane programového rozpočtu
a tabuľkovej časti materiálu : ako vyrovnaný, z toho:

Sumarizácia 2026	príjmy	výdavky	prebytok + /schodok -
Bežný rozpočet - HČ	23 899 014 €	23 118 725 €	780 289 €

Bežný rozpočet - PČ	7 000 €	7 000 €	0 €
Kapitálový rozpočet	18 965 000 €	19 062 344 €	-97 344 €
Finančné operácie	1 364 750 €	2 047 695 €	-682 945 €
SPOLU	44 235 764 €	44 235 764 €	0 €

Rozpočet - krytie	Návrh 2026
Bežné výdavky	23 118 725 €
kryté:	
- bežné príjmy - školy	10 044 068 €
- FO - príjmy - dotácie 2025 - školy	0 €
- FO - príjmy - granty z min. rokov - školy	0 €
- FO - príjmy - vl. príjmy 2025 - školy	0 €
- FO - príjmy - ŠJ ZŠ 2025	0 €
- bežné príjmy - ostatné	13 854 946 €
- FO - príjmy - dotácie 2025 - mesto	0 €
- FO - príjmy - 2024 - byty	0 €
- FO - príjmy - 2024 - vratka dot. za stravu	0 €
- FO - príjmy - ŠJ MŠ 2025	0 €
- FO - príjmy - ostatné	0 €
prebytok +, schodok -	780 289 €
Podnikateľská činnosť RO - výdavky	7 000 €
Podnikateľská činnosť RO - príjmy	7 000 €
prebytok +, schodok -	0 €
Kapitálové výdavky	19 062 344 €
kryté:	

- kapitálové príjmy	18 965 000 €
- FO - príjmy - 2023-2025 - dotácie	9 750 €
- FO - príjmy - úvery, ostatné	1 065 000 €
- FO - príjmy - prebytok - RF a FRB	290 000 €
prebytok +, schodok -	1 267 406 €
FO - výdavky	2 047 695 €
kryté:	
bežné príjmy	
finančné príjmy	0 €
kapitálové príjmy	
prebytok +, schodok -	-2 047 695 €
celkom	0 €

2) s c h v a ľ u j e limit príspevkov pre príspevkové organizácie v roku 2026:

pre Mestské divadlo ACTORES Rožňava, prís. org. v sume 186 500 € ako bežný príspevok

pre Technické služby mesta Rožňava, prís. org. v sume 1 100 000 € ako bežný príspevok

pre Odpadové služby mesta Rožňava, prís. org. v sume 417 000 € ako bežný príspevok

3) s c h v a ľ u j e rozpočet príspevkových organizácií: Mestské divadlo ACTORES Rožňava, Technické služby mesta Rožňava a Odpadové služby mesta Rožňava na rok 2026

4) s c h v a ľ u j e rozpočty rozpočtových organizácií na rok 2026

5) s c h v a ľ u j e použitie zostatku rezervného fondu na kapitálové výdavky

a výdavkové finančné operácie podľa schváleného rozpočtu mesta na rok 2026

6) s c h v a ľ u j e financovanie cirkevných a súkromných škôl na základe zmlúv o poskytovaní f finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku neštátnych škôl a školských zariadení a na základe zákona 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve na rok 2026

7) s c h v a ľ u j e kapitálové výdavky mesta tak, ako je to uvedené v tabuľke – kapitálové výdavky na rok 2026

8) s c h v a ľ u j e ročné výdavky na udržanie MHD v sume 125 000 €

9) s c h v a ľ u j e krytie kapitálových výdavkov úverom schváleným uznesením MZ č. 102/2025 zo dňa 31.07.2025 v prípade realizácie

kapitálových výdavkov na rekonštrukciu bytov schvaľuje príjem úveru ŠFRB vo výške 65 000 €

10) s c h v a ľ u j e limit príspevku v roku 2026 pre organizácie v oblasti kultúry spolu v sume 30 000 € a pre organizácie v oblasti športu spolu v sume 135 000 €

b e r i e n a v e d o m i e

návrhy rozpočtov mesta, príspevkových a rozpočtových organizácií na roky 2027, 2028 vrátane programového rozpočtu

a u k l a d á

a/ oznámiť rozpočtovým a príspevkovým organizáciám schválenie rozpočtov na roky 2026 – 2028

Termín: do 21.11.2025

Oznámené RO dňa 18. 11. 2025

Oznámené PO dňa 10. 11. 2025

b/ informovať Mestské zastupiteľstvo o čerpaní zostatku rezervného fondu a úveru

Termín: po čerpaní prostriedkov rezervného fondu a úveru

Informačná správa bude predložená na zasadnutí MZ v decembri 2025

134/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

výročnú správu za rok 2024

135/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

Koncepciu rozvoja kultúry a cestovného ruchu mesta Rožňava 2026 – 2031

u k l a d á

Odboru kultúry, športu a cestovného ruchu v spolupráci s Komisiou kultúry, cestovného ruchu a regionálnej politiky pri MZ v Rožňave, vypracovať Akčný plán rozvoja kultúry a cestovného ruchu mesta Rožňava na obdobie rokov 2026 – 2027, ktorý bude obsahovať:

- konkrétne opatrenia, termíny, zodpovednosti a finančný rámec
- väzbu na ciele a priority Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Rožňava
- návrh spôsobu monitorovania a hodnotenia plnenia koncepcie

a predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Rožňave na rokovanie v mesiaci jún 2026

s nasledovnými zmenami a doplneniami:

bod č. 3. 4. 1. zmeniť na Maďarské inštitúcie

bod č. 2. 5. 4 Ohrozenia doplniť o:

- neexistencia študijného odboru v regióne pripravujúceho mladých ľudí na prácu v manažmente služieb v cestovnom ruchu s prepojením na potreby a očakávania návštevníkov

bod č. 4. 1. 3 Dlhodobé ciele doplniť o :

- vytvorenie platformy na kontinuálny rozvoj pracovníkov v cestovnom ruchu. Napríklad v študijnom odbore manažment

cestovného ruchu a služieb, ktorý bude spĺňať parametre študijného odboru v podobných turistických lokalitách s cieľom vytvárať komunitu lídrov v tomto segmente medzi mladou generáciou
bod č. 4.5 Vzdelávanie a zapojenie miestnej komunity doplniť o :
- znovuo tvorenie aktualizovaného študijného odboru manažment v cestovnom ruchu a službách pre dnešnú dobu s cieľom prepojiť štúdium s praxou (možnosť duálneho vzdelávania) pri realizácii podujatí v regióne
Zmeny a doplnenia boli zapracované do Koncepcie. Akčný plán bude predložený na rokovanie MZ v mesiaci jún 2026.

- 136/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
Plán činnosti a hospodárenia Mestského televízneho štúdia s. r. o.
Rožňava na rok 2026 podľa predloženého návrhu
- 137/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zverejnenie zámeru krátkodobej výpožičky nebytového priestoru – miestnosti č. 12 o výmere 46,60 m² v budove OKC v Rožňave pre Centrum právnej pomoci so sídlom Župné námestie 12, 810 00 Bratislava podľa ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na dobu určitú a to na rok 2026 v zmysle čl. 4 ods. 8 písm. c) zásad hospodárenia s majetkom mesta z dôvodu: nájmu (výpožičky) nehnuteľností podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel.
- 138/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Správu z externého hodnotenia činnosti regionálnych centier podpory učiteľov
u k l a d á
úplné znenie Externého hodnotenia činnosti regionálnych centier podpory učiteľov uverejniť na úradnej tabuli a webovom sídle mesta
Z: Kvetoslava Kostyánszka
T: do 20. 11. 2025
Správa bola zverejnená
- 139/2025 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
úpravu nájomného v bytoch vo vlastníctve mesta Rožňava nasledovne:

- bytový dom Okružná 26,28 o 15%
- bytový dom Dúhova 52, 54, 56, 58, 60,62 o 20%

od 01. 01. 2026 podľa dôvodovej správy

u k l a d á

vyhotoviť nové mesačné zálohové predpisy a doručiť ich nájomcom

Z: zástupca primátora

T: do 31. 12. 2025

Nové mesačné zálohové predpisy sú spracované a budú doručené nájomcom do 15. 12. 2025

140/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku v k.ú. Rožňava, časť s výmerou spresnenou geometrickým plánom (cca 60 m²) vytvoreného z parcely parc. č. KN C 875/8 ostatná plocha s celkovou výmerou 9 572 m² zapísanej na LV č. 3001, pre Smart Guard s.r.o., so sídlom Kyjevská 6, Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. a) (prevody pozemkov s malou výmerou do 200 m², za súčasného splnenia niektorej z podmienok podľa písmena b) až h)) a h) (mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 50,- €/m². Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

1./ zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej tabuli, webovom sídle a iným vhodným spôsobom

2./ zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku

Z: zástupca primátora mesta

T: 1./ minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja

2./ 31.12.2025

Čaká sa na vypracovanie GP a ZP.

141/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku v k. ú. Nadabula, časť s výmerou spresnenou geometrickým plánom (cca 35 m²) vytvoreného z parcely parc. č. KN C 245 ostatná plocha s celkovou výmerou 5 994 m² zapísanej na LV č. 2475, pre Pavla Hericha, bytom Kyjevská 1897/13, Rožňava

Uznesenie oznámené osobne pri návšteve úradu.

142/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť z parc. č. KN C 4438/1 ostatná plocha s výmerou približne 600 m², spresnenou geometrickým plánom pre Ladislava Jankóa bytom Edelenyska 5, Rožňava

Uznesenie oznámené.

143/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku v k.ú. Rožňava, časť s výmerou spresnenou geometrickým plánom (cca 130 m²) vytvoreného z parciel parc. č. KN C 875/162 ostatná plocha s celkovou výmerou 23 625 m² zapísanej na LV č. 3001, parc. č. KN E 743 záhrada s celkovou výmerou 10 m² zapísanej na LV č. 4493 a parc. č. KN E 744 ostatná plocha s celkovou výmerou 247 m² zapísanej na LV č. 4493, pre Jaroslava Kardosa, bytom Hradná 110/2, Jovice, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. a) (prevody pozemkov s malou výmerou do 200 m², za súčasného splnenia niektorej z podmienok podľa písmena b) až h)) a h) (mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 15,- €/m². Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

1./ zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej tabuli, webovom sídle a iným vhodným spôsobom

2./ zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku

Z: zástupca primátora mesta

T: 1./ minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja

2./ 31.12.2025

Čaká sa na vypracovanie GP a ZP.

144/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku v k. ú. Rožňava, časť s výmerou spresnenou geometrickým plánom (cca 140 m²) vytvoreného z parcely parc. č. KN C 4369/1 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 541 m² zapísanej na LV č. 3001, pre Mgr. Alexandru Lukášovú, bytom Krásnohorská 1162/47, Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. a) (prevody pozemkov s malou výmerou do 200 m², za súčasného splnenia niektorej z podmienok podľa písmena b) až h)) a h) (mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, za cenu 50,- €/m². Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

1./ zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej tabuli, webovom sídle a iným vhodným spôsobom

2./ zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku

Z: zástupca primátora mesta

T: 1./ minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja
2./ 31.12.2025

Čaká sa na vypracovanie ZP a GP.

145/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemkov mesta v k. ú. Rožňava, novovytvorené parcely, parc. č. KN C 1866/929 zast. plocha s výmerou 27 m², parc. č. KN C 1866/928 orná pôda s výmerou 18 m² a parc. č. KN C 1866/927 orná pôda s výmerou 52 m² podľa Geometrického č. 71/2025 zo dňa 05. 08. 2025 vyhotoveného GEOPLÁNOM – TT, s. r. o., so sídlom Šafárikova 116, Rožňava pre Mgr. Martina Celušňáka bytom Liptovský Trnovec č. 149, podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta § 10, ods. 11 písm. a) - prevody pozemkov s malou výmerou do 200 m², za súčasného splnenia niektorých z podmienok podľa písmena b) až h) a písm. h) - mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, za cenu 2 425,-€. Všetky náklady spojené s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 15. 12. 2025

Kúpna zmluva je pripravená na podpis

146/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, novovytvorenej parcely, parc. č. KN C 4376/5 zast. plocha s výmerou 77 m², ktorá je vytvorená z parc. č. KN C 4376/1 zast. plocha s celkovou výmerou 202 m² zapísanej na LV č. 3001 podľa Geometrického plánu č. 96/2025 zo dňa 19. 09. 2025 vyhotoveného GEOWORK s. r. o. , so sídlom Šafárikova 116, Rožňava pre Ferdinanda Drenka a manž. Ildikó Drenkovú obaja bytom Ul. ružová 8, Rožňava podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta, § 10, ods. 11 písm. a) - prevody pozemkov s malou výmerou do 200 m², za súčasného splnenia niektorých z podmienok podľa písmena b) až h) a písm. h) -mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa za cenu 1 925,- €. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 15. 12. 2025

Kúpna zmluva je podpísaná dňa 24. 11. 2025, kúpna cena má byť uhradená do 24. 12. 2025

147/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, novovytvorenej parcely, parc. č. KN C 875/703 zast. plocha s výmerou 310 m², ktorá je vytvorená z parc. č. KN C 875/8 ostatná plocha s celkovou výmerou 9 572 m² a z parc. č. KN C 4376/1 zast. plocha s celkovou výmerou 202 m² zapísaných na LV č. 3001 podľa Geometrického plánu č. 96/2025 zo dňa 19. 09. 2025 vyhotoveného GEOWORK s. r. o. , so sídlom Šafárikova 116, Rožňava pre Jána Gömöriho a manž. Khadouj Lakadar obaja bytom Ul. ružová 6, Rožňava podľa § 9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta § 10, ods. 11 písm. h) - mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, za cenu 7 750,- €. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: do 15. 12. 2025

Kúpna zmluva je podpísaná dňa 08. 12. 2025, kúpna cena má byť uhradená do 08. 01. 2025

148/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e

prenájom pozemkov mesta zapísaných na LV č. 2475 v k. ú. Nadabula časti parciel parc. č. KN E 1067/1 ostatná plocha a KN E 1069 ostatná plocha s celkovou výmerou 4184 m² podľa geometrického plánu úradne overeného Ing. Katarínou Pakanovou pod číslo G1-324/2024 zo dňa 15. 10. 2024 pre Košický samosprávny kraj, Nám. Maratónu mieru 68/1, Košice podľa § 9aa, ods. 2 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 4 ods. 8 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta - nájom nehnuteľností podporujúce všeobecne akceptovateľný verejno-prospešný účel za ročný nájom vo výške 5 255,10 € na dobu 10 rokov s každoročným nárastom o mieru inflácie v SR

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 15. 12. 2025

Nájomná zmluva zo strany mesta podpísaná dňa 19. 11. 2025, zaslaná na KSK na podpis

149/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia č. 16/2025 zo dňa 13.02.2025 nasledovne:

schvaľuje zverejnenie zámeru nasledovnej zámeny pozemkov v k. ú. Rožňava:

pozemok, časť s výmerou cca 50 m² spresnenou geometrickým plánom z parciel parc. č. KN C 1610 zast. plocha a nádvorie s výmerou 523 m², a z parc. č. KN C 1612/1 zast. plocha a nádvorie s výmerou 186 m², zapísaných na LV č. 3001 v cene podľa znaleckého posudku pripadne v prospech Štefana Tököliho, bytom Jarná 27, Rožňava a manželky Lucie Tököli, bytom Rumunská 5, Rožňava

a

pozemok časť s výmerou cca 25 m² spresnenou geometrickým plánom z parc. č. KN C 1614/2 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 586 m² zapísaný na LV 5466 v cene podľa znaleckého posudku pripadne v prospech mesta Rožňava, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §10 ods. 11 písm. h) a m) Zásad hospodárenia s majetkom mesta. Všetky náklady súvisiace so zámenou bude znášať žiadateľ, za podmienok predloženia právoplatného kolaudačného rozhodnutia, ktorého súčasťou bude dopravné a stavebné riešenie križovatky Páterova – Rumunská, ktoré bude zabezpečené na náklady žiadateľa, ako aj vykonanie stavebných prác, ktoré budú vykonané na náklady žiadateľa.

u k l a d á

1/ zabezpečiť zverejnenie zámeru zámeny pozemkov

2/ zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku a geometrického plánu

Z: zástupca primátora mesta

T: 1/ minimálne 15 dní pred konečným schválením predaja

2/ 31.12.2025

Čaká sa na doručenie kolaudačného rozhodnutia.

150/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

výpožičku pozemku v k. ú. Rožňava, časť s výmerou cca 25 m² z parc. č. KN C 1614/2, zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 586 m², zapísaná na LV 5466, od Štefana Tököliho, Jarná 27, Rožňava a manž. Lucie Tököli, Rumunská 5, Rožňava, z dôvodu realizácie stavebných úprav križovatky Páterova – Rumunská, na dobu určitú do získania právoplatného kolaudačného rozhodnutia.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie zmluvy o výpožičke

Z: zástupca primátora mesta

T: 30.11.2025

Zmluva je pripravená na podpis.

151/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňava

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru výpožičky pozemku mesta v k. ú. Rožňava, zapísaného na LV č. 3001, parc. č. KN C 2081/254 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 521 m², časť s výmerou cca 270 m² z parc. č. KN C 2081/78 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 6 904 m², časť s výmerou cca 150 m² z parc. č. KN C 2081/139 zastavaná plocha

a nádvorie s celkovou výmerou 1 347 m² a časť s výmerou cca 120 m² z parc. č. KN C 2081/21 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 5 671 m², pre AC Autocentrum Plus, s.r.o., so sídlom Gemerská 563, Brzotín, v zmysle § 5 ods. 1 Zásad hospodárenia s majetkom mesta a § 9aa, ods. 2 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., na dobu do získania kolaudačného rozhodnutia k stavbe „Obnova bytového domu“ a z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 4 ods. 8 písm. c), e) a h) (c) nájmy nehnuteľností podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel e) jedná sa o prípad, keď mesto nemusí uprednostniť ekonomicky najvýhodnejšiu ponuku – musí však mať hodnoverne preukázané, že to je v záujme mesta a jej obyvateľov a h) mesto pozemok v súčasnej dobe nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľ a) Zásad hospodárenia s majetkom mesta.

Vzhľadom na deklarovaný záujem investora

s c h v a ľ u j e

uzatvoriť zmluvu o spolupráci pred uzatvorením zmluvy o výpožičke s nasledovnými podmienkami:

Realizovať revitalizáciu verejného priestranstva na vlastné náklady na vypožičanom pozemku vo výške minimálne 10 000,00eur, slovom desaťtisíceur najneskôr do kolaudácie celej stavby.

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru výpožičky na úradnej tabuli, webovom sídle mesta a iným vhodným spôsobom

Z: zástupca primátora mesta

T: najneskôr 15 dní pred konečným schválením výpožičky

Na decembrové zasadnutie MZ bude predložený materiál na konečné schválenie predmetnej výpožičky pozemku

152/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

uzavretie nájomnej zmluvy na časť pozemku v k. ú. Rožňava, parc. č. KN E 2465/1 vodná plocha s celkovou výmerou 27 073 m² zapísaného na LV č. 4531 v rámci stavby „Cyklochodník pri Drázuse“ za ročný nájom vo výške 85,-€/rok (záber 558 m² – 0,77 km) so Slovenským vodohospodárskym podnikom, š. p. so sídlom Karloveská 2, Bratislava – mestská časť Karlova Ves, s každoročným nárastom o mieru inflácie v SR na dobu určitú do 31. 12. 2045

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 15. 12. 2025

Nájomná zmluva zo strany mesta podpísaná dňa 25. 11. 2025, zaslaná na podpis SVH

153/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

prenájom nasledovných nehnuteľností v k. ú. Rožňava: parc. č. KN C 4438/9 zast. plocha s výmerou 73 m², KN C 4438/1 ostatná plocha s výmerou 3 966 m², KN C 4438/12 ostatná plocha s výmerou 9742 m², KN C 4438/15 ostatná plocha s výmerou 736 m², KN C 4438/13 ostatná plocha s výmerou 4 358 m², časť z KN C 4430/9 zast. plocha s výmerou 4 164 m², časť z KN C 4430/3 zast. plocha s výmerou 1 888 m² zapísaných na LV č. 3001 a parc. č. KN C 4432 zast. plocha s výmerou 268 m² zapísaného na LV 5321 formou obchodnej verejnej súťaže s možnosťou uzavretia zmluvy s právom kúpy prenajatej veci

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku a podmienok obchodnej verejnej súťaže

Z: zástupca primátora mesta

T: 30. 11. 2025

Na decembrové zasadnutie MZ bude predložený materiál na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže

154/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

protokolárne odovzdanie nasledovných stavieb:

„Obnova povrchu miestnej komunikácie , ul., Krásnohorská, Rožňava“
v obstarávacej cene 104 979,72 €

„Zatraktívnenie oddychovej zóny v prírodnej lokalite Gulyapalag“
v obstarávacej cene 90 180,59 €

do správy pre Technické služby mesta Rožňava s účinnosťou od 15. 11. 2025

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie protokolu o odovzdaní majetku mesta do správy

Z: zástupca primátora mesta

T: 15. 11. 2025

Protokol č. 4/2025 o odovzdaní majetku mesta do správy pre TSM Rožňava podpísaný dňa 19. 11. 2025

155/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

o d p o r ú č a

aby riaditelia materských, základných škôl a Základnej umeleckej školy v Rožňave poskytl deťom a žiakom voľno dňa 17. novembra 2025, t. j. v pondelok

u k l a d á

informovať riaditeľov dotknutých škôl so znením uznesenia a zabezpečiť zverejnenie tohto uznesenia pre rodičov a verejnosť

Z: predkladateľa poslanceckého návrhu

T: do 10. 11. 2025

Dotknuté osoby boli informované o obsahu uznesenia

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

nasledujúci text vyhlásenia :

Samospráva mesto Rožňava si s úctou pripomína 17. november – Deň boja za slobodu a demokraciu, deň, ktorý nám pripomína, že sloboda nie je samozrejmosť, ale dar, ktorý si musíme každý deň znova zaslúžiť a chrániť.

V roku 1989 sa tisíce odvážnych ľudí postavili nenásilím proti moci, ktorá zabúdala na človeka. Ich odvaha otvorila cestu k slobodnej spoločnosti, v ktorej má každý občan právo myslieť, hovoriť a konať slobodne – no aj povinnosť niesť zodpovednosť za svoje činy, za obec, za krajinu.

Ako samospráva sa hlásime k ideálom novembra 1989 – k dôstojnosti človeka, k úcte k pravde, k občianskej odvahe a k viere, že spoločnosť môže byť lepšia len vtedy, ak sa každý z nás pokúsi konať poctivo, slušne a so svedomím.

Zároveň si uvedomujeme, že sloboda nie je len politické právo, ale aj každodenný postoj – k pravde, k práci, k sebe navzájom. Demokracia sa začína v obci, v škole, v rodine, v rozhovore medzi ľuďmi.

Preto ako volení zástupcovia mesta vyzývame všetkých občanov, školy a inštitúcie, aby si 17. november pripomenuli ako sviatok ľudskej dôstojnosti, slobody, odvahy a občianskej spolupatričnosti.

u k l a d á

zverejniť text vyhlásenia na webovom sídle mesta Rožňava

Z: zástupca primátora

T: do 10. 11. 2025

Text vyhlásenia bol zverejnený na webovom sídle